

Dyrekcja SPZZLO Warszawa - Żoliborz z siedzibą przy ul. Szajnochy 8 informuje o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia

**INFORMACJA NR 5/2020**  
o nieruchomości przeznaczonej do najmu

1	Adres nieruchomości	01-854 Warszawa ul. Kochanowskiego 19
2	Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW NR 376584
3	Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka ewidencyjna nr 5/2, obręb 7-06-04
4	Powierzchnia przeznaczona do najmu:	19,14 m <sup>2</sup>
5	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu:	pomieszczenie znajduje się na I piętrze, jest wyposażone w instalację c.o. i elektr.
6	Przeznaczenie nieruchomości:	prowadzenie działalności gospodarczej nie uciążliwej dla pacjentów lub przebiegu leczenia, nie powodującej ograniczenia w dostępności do świadczeń zdrowotnych, nie naruszającej zakazów wynikających z obowiązującego prawa
7	Okres najmu:	nie dłużej niż do 3 lat
8	Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę użytkowania:	minimalny czynsz 45,00 zł za m <sup>2</sup> + podatek VAT
9	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie lub za 1 godzinę użytkowania:	min. 11,49 zł za za m <sup>2</sup> + podatek VAT
10	Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
11	Zasady aktualizacji opłat:	o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok poprzedni. Obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano ogłoszenia
12	Dodatkowe informacje:	dostosowanie i wyposażenie pomieszczenia w zakresie Najemcy, kontakt w celu uzyskania dodatkowych informacji : Dział Adm.-Techn. Tel. 22 833 70 15, informację wywieszono na okres od 06.11.2020 r. do 20.11.2020 r.