

Dyrektor SPZZLO Warszawa - Żoliborz z siedzibą przy ul. Szajnochy 8 informuje
o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia

INFORMACJA NR 5/2021
o nieruchomości przeznaczonej do najmu

1	Adres nieruchomości	01-854 Warszawa ul. Kochanowskiego 19
2	Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW NR 376584
3	Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka ewidencyjna nr 5/2, obręb 7-06-04
4	Powierzchnia przeznaczona do najmu:	127,50 m ²
5	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonych do najmu:	powierzchnia znajduje się na parterze, posiada osobne wejście, jest wyposażona w instalację c.o., wod.-kan. i elektr.
6	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	prowadzenie apteki ogólnodostępnej- najem
7	Okres najmu:	3 lata
8	Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni miesięcznie:	minimalny czynsz 110,00 zł za m ² + podatek VAT
9	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m ² powierzchni miesięcznie:	min. 9,08 zł za za m2 + podatek VAT wg stanu z 2021 r. W 2022 r. i następnych wg cennika dostawców mediów.
10	Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
11	Zasady aktualizacji opłat:	o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" za rok poprzedni. Obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano ogłoszenia
12	Dodatkowe informacje:	dostosowanie i wyposażenie powierzchni w zakresie Najemcy -informację wywiedzono na okres od 26.11.2021 r. do 10.12.2021 r.