

Dyrektor SPZZLO Warszawa - Żoliborz z siedzibą przy ul. Szajnochy 8 informuje o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia

**INFORMACJA NR 1/2020**  
o nieruchomości przeznaczonej do najmu

1	Adres nieruchomości	05-092 Łomianki ul. Szpitalna 6
2	Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW NR WA4M/00434947/6
3	Numery ewidencyjne działek, obręb:	działka ewidencyjna nr 15, obręb 4
4	Powierzchnia przeznaczona do najmu:	18,82m <sup>2</sup>
5	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu:	gabinet znajduje się na piętrze budynku, jest wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan., c.o., komputerową, posiada wyprowadzoną instalację do unitu stomatologicznego, zabudowa (szafki, zlewozmywak, umywalka)
6	Przeznaczenie nieruchomości:	prowadzenie gabinetu stomatologicznego
7	Okres najmu:	3 lata
8	Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie:	minimalny czynsz za m <sup>2</sup> 60,00 zł + podatek VAT
9	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie:	31,04 zł za m <sup>2</sup> + podatek VAT
10	Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
11	Zasady aktualizacji opłat:	o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" za rok poprzedni, obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano ogłoszenia.
12	Dodatkowe informacje:	dostosowanie, pozostałe wyposażenie i sprzęt w zakresie Najemcy. Niniejszą informację wywieszono na okres od 06-02-2020 r. do 21-02-2020 r.